



**LE FPI FIRST CAPITAL ANNONCE UNE AUTRE RÉDUCTION DE LA PARTICIPATION DE GAZIT,
CELLE-CI PASSANT À 4,4 %**

NE DOIT PAS ÊTRE DISTRIBUÉ AUX AGENCES DE TRANSMISSION AMÉRICAINES NI DIFFUSÉ AUX ÉTATS UNIS

TORONTO (Ontario) (le 7 février 2020) – Le FPI First Capital (« First Capital » ou « FCR ») (TSX : FCR.UN), l'un des plus importants développeurs, propriétaires et exploitants de biens immobiliers à usage mixte situés dans les centres urbains les plus densément peuplés au Canada, a annoncé aujourd'hui que Gazit-Globe Ltd. (appelée, conjointement avec les membres de son groupe, « Gazit ») a vendu une partie de sa participation dans FCR, faisant ainsi passer celle-ci d'environ 6,7 % à 4,4 %. FCR a convenu de renoncer à la période de blocage de un an visant les actions de FCR appartenant à Gazit annoncée précédemment afin de faciliter la réduction de la participation de Gazit dans FCR. La participation restante de Gazit est toujours visée par le blocage, sous réserve d'une renonciation de la part de FCR, pour le reste de la période de un an qui prend fin le 16 avril 2020.

À propos du FPI First Capital (TSX : FCR.UN)

First Capital est l'un des plus importants développeurs, propriétaires et exploitants de biens immobiliers à usage mixte situés dans les centres urbains les plus densément peuplés au Canada. First Capital concentre ses efforts sur l'édification de quartiers florissants qui créent de la valeur pour les entreprises, les résidents, les collectivités et ses investisseurs.

* * * *

Pour de plus amples renseignements :

Kay Brekken

Vice-présidente directrice et chef des finances

416-216-2051

kay.brekken@fcr.ca

www.fcr.ca

TSX : FCR