



### **Le FPI First Capital annonce une hausse de 2,5 % de sa distribution**

**Toronto, Ontario (le 15 janvier 2026)** – Le FPI First Capital (« First Capital » ou le « FPI ») (TSX : FCR.UN) a annoncé aujourd’hui que son conseil des fiduciaires a approuvé une hausse de 2,5 % de sa distribution. La distribution annualisée, qui est versée mensuellement, sera ainsi portée à 0,912 \$ par part du FPI. Cette hausse sera appliquée pour les porteurs de parts inscrits en date du 30 janvier 2026.

#### *Distribution pour janvier 2026*

First Capital effectuera une distribution en espèces de 0,076 \$ par part du FPI pour le mois de janvier, soit 0,912 \$ par part du FPI sur une base annualisée. La distribution sera versée le 16 février 2026 aux porteurs de part inscrits en date du 30 janvier 2026.

#### **À propos du FPI First Capital (TSX : FCR.UN)**

First Capital détient et exploite, acquiert, et développe des centres commerciaux à ciel ouvert ayant comme locataire principal un supermarché et situés dans les quartiers affichant les profils démographiques les plus solides au Canada.

Pour de plus amples renseignements :

Neil Downey

Vice-président directeur, Stratégies d’entreprise et chef des finances

(416) 530-6634

[neil.downey@fcr.ca](mailto:neil.downey@fcr.ca)

[www.fcr.ca](http://www.fcr.ca)

TSX : FCR.UN