



Le FPI First Capital annonce une hausse de 2,5 % de sa distribution

Toronto, Ontario (le 15 janvier 2026) – Le FPI First Capital (« First Capital » ou le « FPI ») (TSX : FCR.UN) a annoncé aujourd’hui que son conseil des fiduciaires a approuvé une hausse de 2,5 % de sa distribution. La distribution annualisée, qui est versée mensuellement, sera ainsi portée à 0,912 \$ par part du FPI. Cette hausse sera appliquée pour les porteurs de parts inscrits en date du 30 janvier 2026.

Distribution pour janvier 2026

First Capital effectuera une distribution en espèces de 0,076 \$ par part du FPI pour le mois de janvier, soit 0,912 \$ par part du FPI sur une base annualisée. La distribution sera versée le 16 février 2026 aux porteurs de part inscrits en date du 30 janvier 2026.

À propos du FPI First Capital (TSX : FCR.UN)

First Capital détient et exploite, acquiert, et développe des centres commerciaux à ciel ouvert ayant comme locataire principal un supermarché et situés dans les quartiers affichant les profils démographiques les plus solides au Canada.

Pour de plus amples renseignements :

Neil Downey

Vice-président directeur, Stratégies d'entreprise et chef des finances

(416) 530-6634

neil.downey@fcr.ca

www.fcr.ca

TSX : FCR.UN